

# AMMINISTRAZIONE SEPARATA BENI DI USO CIVICO DELLA FRAZIONE DI SELVENA

amministrazione@pec.asbucselvena.it  
Via Aldobrandeschi, 67 - 58034 Selvena (GR)  
P.IVA – CF 80003010537

## COMUNICAZIONE AGLI UTENTI

In data 8 aprile La Giunta Regionale Toscana con propria deliberazione n. 476 ha approvato il piano di valorizzazione delle terre civiche presentato da questo Comitato.

Il piano e i relativi allegati sono pubblicati sul sito dell'Ente al seguente link <http://www.asbucselvena.it/> sezione Piano Valorizzazione e comprendono la deliberazione gli allegati 1 e 2 e l'allegato A.

Il piano è disponibile anche presso la sede dell'Ente a disposizione degli utenti che intendono visionarlo o chiedere spiegazioni.

Dato il notevole interesse espresso dagli Utenti per la realizzazione del DISTRIBUTORE DI CARBURANTE in località bivio Terni si riporta di seguito un estratto sull'argomento tratto dal deliberato originale della Regione Toscana.

Tale previsione ci consente di avviare le procedure la concessione a chi ne farà richiesta rispondendo ad un bando pubblico come meglio specificato di seguito.

Estratto dalla pagina 27 e seguente della deliberazione della Giunta Regionale toscana n. 457 dell'otto aprile 2019 :

### *“TERRENI IDONEI PER ALTRE UTILIZZAZIONI*

*Con il presente Piano, formalizzando il sentire comune degli Utenti, si prevede di destinare un'area piccola e marginale del demanio civico, situata alla periferia dello stesso, all'incrocio di strade, un'area di servizio.*

*Tra gli inconvenienti che rendono difficoltosa la vita quotidiana della popolazione di Selvena vi è quello della assenza di un distributore di carburanti, e ciò comporta spostamenti particolarmente fastidiosi in una popolazione tendenzialmente anziana.*

*La comunità da molto tempo ha incentrato la sua attenzione sull'area censita al fg 13 p.lle 192, 193, 195, 197, 199, 200 e 201 per un totale di ettari 1.31.30.*

*La scelta è caduta su questo appezzamento perché si trova alla periferia del demanio (vedi carta allegato 2) e quindi è marginale ad esso e chiaramente eccedente(1,3 ettari rispetto a 1.045 ettari!). La collocazione è ottimale per espletare questa utilità in quanto situato lungo la strada di accesso al paese ed al bivio con altre Provinciali che conducono verso Castell'Azzara e verso la provincia di Siena.*

*La esigenza di questa realizzazione è molto sentita tanto che è stata oggetto di unanime pronunciamento in ripetute assemblee. L'area di servizio peraltro avrebbe come bacino essenzialmente i nostri utenti, ma nonostante non abbia per questo motivo una grande appetibilità economica, si spera vivamente che possa essere concretizzata ed un tentativo occorre esperirlo. Con il mutamento di destinazione per questa piccola area marginale del demanio civico potremmo ottenere il beneficio tanto atteso e, non ultimo, una occasione di lavoro.*

*Si chiede quindi il mutamento di destinazione dell'area. Potranno così essere definite le procedure per l'affidamento in gestione ad idoneo soggetto, mediante un bando pubblico che preveda tra l'altro la proprietà per iniziative di utenti ed un adeguato canone.”*

Selvena li, 12 aprile 2019

IL PRESIDENTE  
- Balocchi Nedo -